

**CITY OF FREDERICTON**  
**BY-LAW NO. Z-5.330**

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5,  
A ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF  
FREDERICTON**

**WHEREAS** the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

**THEREFORE THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:**

1. By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by changing the zone as shown on the zoning map thereof, for the property located off of Hank Street and Aiden Street (PID 75506998), and shown on Schedule "11" attached to and forming part of By-law No. Z-5.330, from Residential Zone Two (R-2) to Residential Zone Three (R-3) in order to permit semi-detached dwellings.

Read a first time this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_, 2024.

Read a second time this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_, 2024.

Read a third time and finally passed this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_, 2024.

---

Kate Rogers,  
Mayor/maire

**VILLE DE FREDERICTON**  
**ARRÊTÉ N° Z-5.330**

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ  
N° Z-5 RELATIF AU ZONAGE DE THE CITY  
OF FREDERICTON**

**ATTENDU QUE** le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

**PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :**

1. L'arrêté n° Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par la modification de la désignation, comme l'indique le plan de zonage, pour une parcelle du terrain situé au rue Hank et rue Aiden (NID 75506998), comme le montre l'annexe « 11 » ci-jointe et faisant partie de l'arrêté n° Z-5.330, de zone résidentielle 2 (R-2) à zone résidentielle 3 (R-3) de permettre la construction des habitation jumelées.

Passé en première lecture ce \_\_\_\_ 2024.

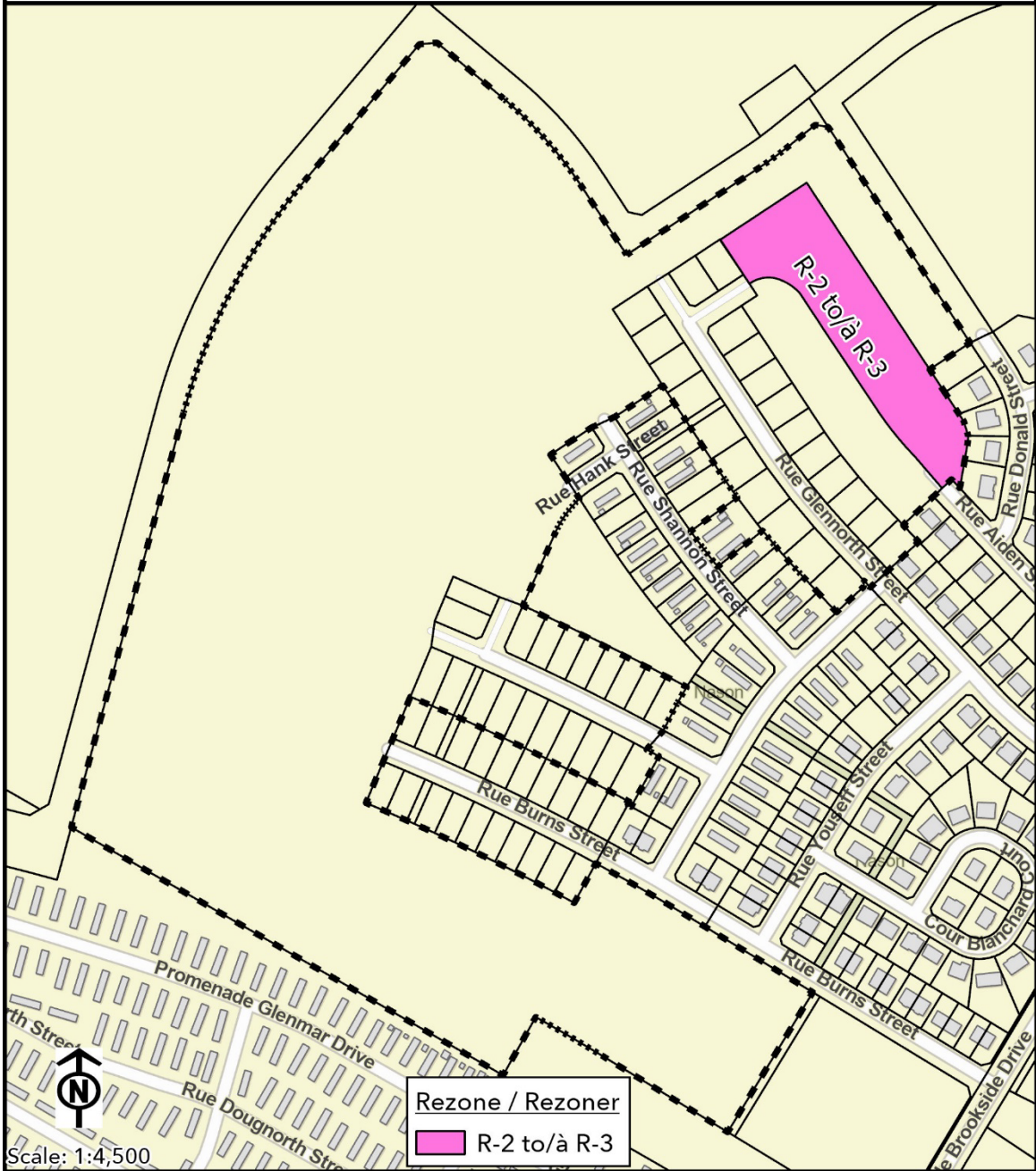
Passé en deuxième lecture ce \_\_\_\_ 2024.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce \_\_\_\_ 2024.

---

Jennifer Lawson,  
Assistant City Clerk/secrétaire municipale

**SCHEDULE "11" / ANNEXE «11»**  
**By-Law No. Z-5.330 / Arrêté n° Z-5.330**



Rezone / Rezoner  
R-2 to/à R-3

Subject Property / Propriété Visées

Kate Rogers  
Mayor/maireesse

Jennifer Lawson  
City Clerk /secrétaire municipale