

STRATÉGIE SUR LE LOGEMENT ABORDABLE À FREDERICTON

PLAN D'ACTION SUR 2 À 5 ANS

Le Conseil municipal de Fredericton a adopté en juin 2022 sa première Stratégie sur le logement abordable. Cette stratégie définit les leviers d'action municipaux pour favoriser l'accès au logement des habitants de la ville.

La Ville s'engage à œuvrer aux côtés du gouvernement provincial, du gouvernement fédéral, des bailleurs sociaux et des acteurs de la promotion immobilière pour développer l'offre de logements abordables sur son territoire.

La Ville de Fredericton prône une démarche inclusive face aux enjeux du logement, consciente que les habitants doivent disposer d'un éventail de solutions adaptées à leurs situations particulières.

La crise du logement constitue un enjeu national majeur dont le coût ne peut être assumé par les seules municipalités. Il est impératif que le gouvernement provincial et le gouvernement fédéral s'investissent pleinement et collaborent avec les collectivités locales pour mettre en œuvre des solutions innovantes et pragmatiques. Mobilisons-nous pour faire avancer les choses. Tout le monde a le droit d'avoir un chez-soi.



PROLONGEMENT ET MISE EN ŒUVRE

NOUVELLES INITIATIVES

Accompagnement des organismes et projets d'habitat social

✓ *Recommandations - 5, 6*

Acquisition et mise à disposition de terrains municipaux pour la construction de logements abordables

✓ *Recommandation - 7*

Mobilisation des financements provinciaux et fédéraux

✓ *Recommandation - 10*

Actualisation du diagnostic des besoins en logement

Démarche habitat participatif – convention avec la FHCC pour créer une coopérative fédératrice sur le logement à Fredericton

✓ *Recommandation - 6*

Souplesse réglementaire en matière d'urbanisme

✓ *Recommandations - 2, 3*

Développement du parc social – partenariat avec l'Association de logement sans but lucratif du N.-B. pour renforcer les moyens du secteur

✓ *Recommandation - 6*

Bonus de densité et zonage inclusif

✓ *Recommandation - 4*

Actions de médiation pour faciliter la production de logements

✓ *Recommandation - 13*

Synergie avec les grandes villes du Nouveau-Brunswick

✓ *Recommandations - 12, 13*

Renforcement des actions en faveur du logement

✓ *Recommandations - 9, 11, 12*